

Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ПРИКАЗ

Об установлении размера платы
за пользование жилым помещением и
коммунальные услуги для проживающих
в общежитии

от _____ № _____

В соответствии с Уставом ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», на основании:

постановления Правительства Российской Федерации от 29 июня 2016 года № 603 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг» (в ред. от 21 декабря 2020 года № 2185),

решения Красноярского городского Совета депутатов от 28 декабря 2005 года № В-160 «Об утверждении размера платы за жилое помещение по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда и о нормах потребления коммунальных услуг в городе Красноярске» (в ред. от 28 мая 2019 года № В-41),

приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 4 декабря 2020 года № 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края»,

приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 1 декабря 2022 года № 14-35н «О внесении изменений в приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 № 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края»,

приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 4 декабря 2020 года № 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги



по горячему водоснабжению на территории Красноярского края» (в ред. от 30 мая 2022 года № 14-12н),

приказа министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 4 декабря 2020 года № 14-39н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Красноярского края» (в ред. от 21 декабря 2020 года № 14-48н),

приказа министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 15 января 2021 года № 77-51-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края»,

постановления Правительства РФ от 23 июля 2018 № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения»,

приказа министерства тарифной политики Красноярского края от 14 ноября 2022 года № 81-п «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования городской округ Красноярск Красноярского края»,

соглашения об исполнении схемы теплоснабжения городского округа города Красноярска от 11 сентября 2020 года № 23-23 п.2.1.10.1, подписанного между АО «Енисейская ТГК(ТГК-13)» и Администрацией г.Красноярска,

Указом Губернатора Красноярского края от 25 ноября 2022 года № 342-уг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Красноярского края на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года,

приказа министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 года № 357-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)» (в ред. от 17 ноября 2022 года № 369-п),

приказа министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 года № 907-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (в ред. от 16 ноября 2022 года № 659-в),

приказа министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2018 года № 909-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (в ред. от 16 ноября 2022 года № 661-в),

приказа министерства тарифной политики Красноярского края от 28 ноября 2022 года № 1015-в «Об установлении тарифов на электрическую



энергию, поставляемую публичным акционерным обществом «Красноярскэнергосбыт» (г.Красноярск, ИНН 2466132221),

постановления Правительства РФ от 14 ноября 2014 года № 1190 «О правилах определения размера за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» (в ред.от 27 февраля 2017 года №232),

приказа министерства тарифной политики Красноярского края от 19 декабря 2019 года № 1182-в «Об установлении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «РостТех» (Березовский район, ИНН 2465240182) по Красноярской правобережной технологической зоне» (в ред.от 16 декабря 2021 года № 889-в),

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 23 ноября 2022 года № 923-в «Об установлении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Красноярская рециклинговая компания» (г.Красноярск, ИНН 2461223108) по Красноярской левобережной технологической зоне» (в ред. от 28 ноября 2022 года № 1015-в),

постановления администрации г. Красноярска от 13 ноября 2018 года № 705 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Красноярска»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 1 декабря 2022 года в общежитиях ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет» размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, пользование жилым помещением (плата за наем), коммунальные услуги и услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами для следующих категорий проживающих: работников университета и членов их семей, членов семей аспирантов, абитуриентов, прочих лиц, не работающих и не обучающихся в университете, но имеющих право проживать в общежитии в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ от 05.07.2022 № 721 с 1 декабря 2022 года.

3. Начальнику общего отдела Т.В. Чиргалан довести настоящий приказ до сведения финансового управления, управления бухгалтерского учета и финансового контроля и управления общежитиями.



4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по экономике и финансам Р.Г. Шорохова.

Ректор

М.В. Румянцев

Акулич Виктория Александровна
8(391)244-89-38



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
приказа № _____ от _____

Проректор по экономике
и финансам

Р.Г. Шорохов

Проректор по хозяйственной работе

М.С. Орешников

Главный бухгалтер

Ю.А. Безсалова

Председатель первичной профсоюзной
организации работников

С.А. Сагалаков



Тарифы и нормативы за пользование жилым помещением (плата за наем), содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги в общежитиях ФГАОУ ВО "Сибирский федеральный университет" с 1 декабря 2022 года.

№ общежития	Адрес	Наименование жилого помещения	Жилищная услуга (с 1 кв.м общей площади жилого помещения), руб.		Услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами, руб.с НДС		Коммунальная услуга, руб.с НДС											
			наем помещения	содержание и ремонт жилого помещения, с НДС	норматив потребления в месяц (куб.м/чел)	тариф (руб. / куб.м)	отопление (за 1 кв.м общей площади жилого помещения)*		горячее водоснабжение (с 1 чел)				холодная вода (с 1чел)		водоотведение (с 1 чел)		электроэнергия (1 Квт*час)	
							тариф (руб. / Гкал)	норматив потребления в месяц, рассчитанный на время отопительного периода с сентября по май (Гкал/кв.м)	тариф (руб./ Гкал)	норматив потребления (базовый) горячей воды в месяц в куб.м, переведенный в Гкал	тариф (руб. / куб.м)	норматив потребления в месяц (куб.м)	тариф (руб./ куб.м)	норматив потребления в месяц (куб.м)	тариф (руб. /куб.м)	норматив потребления в месяц (куб.м)	в пределах соц.нормы (руб.)	свыше соц.нормы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	ул. Академгородок , д.8	комнаты	6.63	17.58	0.07	1314.66	2251.61	0.024600	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
2	пр. Свободный, д.81	комнаты	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024400	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
3	пр. Свободный, д.83	комнаты	6.81	27.56	0.07	1314.66	2251.61	0.024400	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
		квартиры (с ваннами 1700мм)			0.07	1314.66	2251.61		2251.61	0.209550	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
4	пр. Свободный, д.81 В	квартиры (с ваннами 1700мм)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024400	2251.61	0.226380	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
5	ул. Борисова, д.24	комнаты	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024600	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
6	ул. Борисова, д.14 А	комнаты в секциях	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024600	2251.61	0.167005	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66
7	ул. Борисова, д.1	комнаты в секциях	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024600	2251.61	0.180418	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66
		квартиры (с ваннами 1500мм)			0.07	1314.66	2251.61		2251.61	0.222264	6.83	3.24	30.94	4.22	20.09	7.46	2.28	3.66
8	ул. Борисова, д.6	комнаты	6.63	10.40	0.07	1314.66	2251.61	0.024600	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
9	ул. Борисова, д.8	комнаты	6.63	10.40	0.07	1314.66	2251.61	0.024600	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
		квартиры (с ваннами 1700мм)			0.07	1314.66	2251.61		2251.61	0.209550	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
10	ул. Борисова, д.10	квартиры (с ваннами 1700мм)	6.63	10.40	0.07	1314.66	2251.61	0.024600	2251.61	0.226380	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
11	ул. Борисова, д.22	комнаты	6.63	10.40	0.07	1314.66	2251.61	0.024600	2251.61	0.131026	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
		квартиры (с ваннами 1700мм)			0.07	1314.66	2251.61		2251.61	0.226380	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
12	ул. Вавилова, д.64	комнаты	6.63	17.58	0.07	1530.23	2251.61	0.024600	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
13	ул. Вавилова, д.60	комнаты	6.63	17.58	0.07	1530.23	2251.61	0.024600	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66



№ общежития	Адрес	Наименование жилого помещения	Жилищная услуга (с 1 кв.м общей площади жилого помещения), руб.		Услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами, руб.с НДС		Коммунальная услуга, руб.с НДС											
			наем помещения	содержание и ремонт жилого помещения, с НДС	норматив потребления в месяц (куб.м/чел)	тариф (руб. / куб.м)	отопление (за 1 кв.м общей площади жилого помещения)*		горячее водоснабжение (с 1 чел)				холодная вода (с 1чел)		водоотведение (с 1 чел)		электроэнергия (1 Квт*час)	
									компонент на тепловую энергию		компонент на теплоноситель							
							тариф (руб. / Гкал)	норматив потребления в месяц, рассчитанный на время отопительного периода с сентября по май (Гкал/кв.м)	тариф (руб./ Гкал)	норматив потребления (базовый) горячей воды в месяц в куб.м, переведенный в Гкал	тариф (руб. / куб.м)	норматив потребления в месяц (куб.м)	тариф (руб./ куб.м)	норматив потребления в месяц (куб.м)	тариф (руб. /куб.м)	норматив потребления в месяц (куб.м)	в пределах соц.нормы (руб.)	свыше соц.нормы (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
14	пер. Вузовский, д.8	комнаты	6.63	17.58	0.07	1530.23	2251.61	0.024600	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
15	пер. Якорный, д.4	комнаты	6.63	17.58	0.07	1530.23	2251.61	0.024600	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
16	ул. Вавилова, д.47 Б	комнаты в секциях	6.81	25.97	0.07	1530.23	2251.61	0.024600	2251.61	0.167005	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66
17	пр. Свободный, д.80	комнаты	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024400	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
18	пр. Свободный, д.78	комнаты	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024400	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
19	пр. Свободный, д.76	квартиры (с ваннами 1500мм)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024400	2251.61	0.222264	6.83	3.24	30.94	4.22	20.09	7.46	2.28	3.66
20	пр. Свободный, д.76 А,Г	квартиры (с душами)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.018100	2251.61	0.180418	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66
21	пр. Свободный, д 76 Н	квартиры (с душами)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.013600	2251.61	0.167005	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66
22	пр. Свободный, д. 76 Д	квартиры (с душами)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.018100	2251.61	0.180418	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66
23	ул.Железнодорожников, 13	комнаты	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.024400	2251.61	0.121285	6.83	1.91	30.94	2.97	20.09	4.88	2.28	3.66
24	ул.Судостроительная, 38"А"	квартиры (с ваннами 1700мм)	6.81	25.97	0.07	1530.23	2251.61	0.024400	2251.61	0.226380	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
25	пр. Свободный, д. 76, Ж	квартиры (с ваннами 1700мм)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.014700	2251.61	0.209550	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
26	пр. Свободный, д.76,И,К	квартиры (с ваннами 1700мм)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.014700	2251.61	0.209550	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
27	пр. Свободный, д.76,И,К	квартиры (с ваннами 1700мм)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.014700	2251.61	0.209550	6.83	3.30	30.94	4.26	20.09	7.56	2.28	3.66
28	пер.Вузовский, д.6,Д	квартиры (с душами)	6.81	25.97	0.07	1530.23	2251.61	0.014700	2251.61	0.167005	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66
29	пер. Вузовский, д.6,Д	квартиры (с душами)	6.81	25.97	0.07	1530.23	2251.61	0.014700	2251.61	0.167005	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66
30	ул.Борисова 3	квартиры (с душами)	6.81	25.97	0.07	1314.66	2251.61	0.013600	2251.61	0.180418	6.83	2.63	30.94	3.73	20.09	6.36	2.28	3.66

Примечание: При определении размера платы за коммунальные услуги применяются следующие коэффициенты:

не более 0.9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

не более 0.5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

