

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский федеральный университет», именуемое в дальнейшем «Заказчик в лице ректора Румянцева Максима Валерьевича, действующего на основании Устава», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые - «Стороны», заключили настоящий договор (далее также - «договор») о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется **выполнить работы по \_\_\_\_\_** (далее по тексту – «работы»), а Заказчик обязуется оплатить выполненные работы на условиях настоящего договора.

Характеристики и объем выполненных работ определяются в Техническом задании (Приложении №1 к настоящему договору) которое является его неотъемлемой частью.

Работы, выполняемые Подрядчиком, должны быть качественными и безопасными для получателя работ. Качество выполненных работ должно соответствовать условиям договора, требованиям действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации к работам соответствующего рода, а также требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода.

1.2. Срок выполнения работ: \_\_\_\_\_.

1.3. Место выполнения работ: \_\_\_\_\_.

1.4. Работы выполняются силами и средствами Подрядчика с использованием его материалов.

### 2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_ руб. (прописью) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС \_\_%: \_\_\_\_\_ руб. / НДС не облагается.

2.2. Если по условиям договора объем работ зависит от фактических потребностей Заказчика, то последний оплачивает только выполненные работы даже при согласовании в договоре большего предельно возможного их объема.

2.3. Оплата осуществляется в виде безналичного перечисления в следующем порядке:

100% оплата по факту выполнения работ в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента выполнения работ и подписания Сторонами акта приемки выполненных работ на основании предоставляемых Подрядчиком платежных документов (счета, счета-фактуры, копий финансовых документов и др.).

### 3. Обязанности Сторон

3.1. Заказчик вправе:

3.1.1. требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств, принятых последним на себя согласно условиям настоящего договора;

3.1.2. в течение срока выполнения работ, а также в течение 1 месяца после окончания выполнения работ, требовать от Подрядчика устранения выявленных в выполненных работах недостатков не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования; при необходимости устранить недостатки, выявленные в выполненных работах, самостоятельно либо привлечь для их устранения третьих лиц с отнесением всех расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик обязан возместить указанные расходы не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заявления Заказчиком соответствующего требования;

3.1.3. требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленного акта приемки выполненных работ, а также комплекта платежных документов, указанных в пункте 2.3 договора;

3.1.4. в любое время проверять ход и качество выполнения работ) не вмешиваясь в деятельность Подрядчика, запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых работ;

3.1.5. отказаться от оплаты выполненных без его согласия работ.

3.2. Заказчик обязан своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы.

3.3. Подрядчик вправе:

3.3.1. требовать подписания Заказчиком акта приемки надлежащим образом выполненных работ и своевременной оплаты надлежащим образом выполненных работ;

3.3.2. в случае необходимости с письменного согласия Заказчика привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему договору других лиц – соисполнителей, обладающих специальными знаниями,

навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств соисполнителями.

3.4. Подрядчик обязан:

3.4.1. выполнить работы в соответствии с требованиями п. 1.1, Приложения № 1 к договору;

3.4.2. устранять недостатки, возникшие по вине Подрядчика, в установленные настоящим договором сроки либо возмещать понесенные Заказчиком расходы на устранение недостатков;

3.4.3. уведомить Заказчика и до получения от него указаний приостановить выполнение работ в случае, если соблюдение указаний Заказчика и иные обстоятельства, зависящие от Заказчика, могут снизить качество выполняемых работ или повлечь за собой невозможность их выполнить в срок;

3.4.4. выполнять свои обязанности по настоящему договору надлежащим образом, качественно и в установленные сроки.

#### **4. Порядок приемки выполненных работ**

4.1. По завершении выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику 2 экземпляра акта приемки выполненных работ, подписанных Подрядчиком.

4.2. Не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента получения актов приемки выполненных работ Заказчик осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их вида, объема, качества требованиям, установленным договором. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным настоящим договором, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

По результатам произведенной приемки Заказчик направляет Подрядчику 1 (один) экземпляр акта приемки выполненных работ, подписанный Заказчиком, или мотивированный отказ от принятия выполненных работ с приложением акта с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

В случае отказа Заказчика от принятия выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки, Подрядчик обязуется в срок, установленный в акте, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

4.3. Подрядчик, устранивший недостатки/произведший доработки в установленный Заказчиком срок представляет Заказчику отчет об устранении недостатков.

4.4. В случае, если по результатам повторной приемки Заказчиком будет принято решение об устранении Подрядчиком недостатков/выполнении доработок в надлежащем порядке и в установленные сроки, Заказчик принимает выполненные работы и подписывает 2 (два) экземпляра акта приемки выполненных работ, один из которых направляет Подрядчику.

#### **5. Ответственность Сторон. Непреодолимая сила**

5.1. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, Заказчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер пени составляет одну десятую процента от стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки исполнения обязательства. Подрядчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

5.2. В случае, если работы выполнены Подрядчиком с отступлением от условий договора, в том числе, Приложений к нему, иным, чем просрочка исполнения, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафной неустойки в размере 3 (трех) процентов цены договора вне зависимости от того, были ли выполненные работы приняты Заказчиком, в момент востребования. Заказчик вправе удержать пеню за счет средств, подлежащих передаче Подрядчику в оплату выполненных работ.

5.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер пени составляет 0,1 % от действующей на день уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от стоимости неисполненного обязательства за каждый день просрочки исполнения обязательства. Заказчик освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

5.4. Уплата пени (штрафа, неустойки) не освобождает нарушившую условия договора Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

5.5. Ни одна из Сторон не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Стороны, которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, акты органов государственной власти, имеющими влияние на исполнение обязательств по договору.

5.6. Сторона, для которой исполнение обязательств стало невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение двадцати календарных дней с момента возникновения указанных обстоятельств уведомить другую Сторону о начале и предполагаемом времени действия указанных обстоятельств.

5.7. В случае наступления указанных в пункте 5.5 настоящего договора обстоятельств, при условии надлежащего сообщения о них, срок исполнения обязательств по договору продлевается на период, соразмерный сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для устранения его последствий. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет существовать в течение более одного месяца, то любая из Сторон имеет право расторгнуть договор полностью или частично без возмещения другой Стороне возможных убытков.

## **6. Срок действия договора. Порядок расторжения договора**

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств, принятых по условиям договора.

6.2. Заказчик имеет право в любое время расторгнуть договор в одностороннем порядке, отказавшись от исполнения договора полностью или частично без указания оснований такого отказа. Заказчик, решивший расторгнуть договор в одностороннем порядке, направляет Подрядчику письменное уведомление в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Договор считается расторгнутым с момента принятия Заказчиком решения о его расторжении.

6.3. Настоящий договор также может быть расторгнут по соглашению Сторон и по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Сторона, решившая расторгнуть настоящий договор, направляет другой Стороне письменное уведомление и подписанный со своей стороны проект соглашения о расторжении договора в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия такого решения. Договор считается расторгнутым с момента подписания Сторонами соглашения о расторжении договора или вступления в законную силу вынесенного в установленном порядке решения суда

## **7. Особые условия**

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.2. В случае изменения правового статуса, наименования, адреса (юридического и (или) фактического), банковских реквизитов одной из Сторон она в течение 3 (трех) рабочих дней направляет другой Стороне уведомление о соответствующих изменениях.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7.4. Все споры, разногласия и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего договора или в связи с ним, либо его исполнением, нарушением, прекращением или недействительностью, если не будут урегулированы путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края.

7.5. Применимое право – законодательство Российской Федерации.

## **8. Конфиденциальность**

8.1. Для целей настоящего договора термин «Конфиденциальная информация» означает любую информацию по настоящему договору, имеющую действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, не предназначенную для широкого распространения и/или использования неограниченным кругом лиц, включая фактические или аналитические данные о научной, инновационной, коммерческой и иной деятельности, о технических, финансовых и других возможностях и инфраструктуре Заказчика, сведения о технических характеристиках, охране и антитеррористической защищенности объектов Заказчика, пропускном и внутриобъектовом режимах, обеспечении инженерно-технической, физической защиты, пожарной безопасности объектов Заказчика, персональные данные работников и обучающихся Заказчика.

8.2. Стороны обязуются в течение 10 лет с момента заключения настоящего договора сохранять Конфиденциальную информацию и принимать все необходимые меры для ее защиты, в том числе в случае реорганизации или ликвидации Сторон. Стороны настоящим соглашаются, что не разгласят и не допустят разглашения Конфиденциальной информации никаким третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, кроме случаев непреднамеренного и/или вынужденного раскрытия Конфиденциальной информации по причине обстоятельств непреодолимой силы или в силу требований действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в силу решений суда соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления, при условии, что Сторона раскроет только ту часть Конфиденциальной информации, раскрытие которой необходимо



Техническое задание

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во.	Цена за ед., руб.	Всего, руб.
1					
<b>Итого:</b> _____ руб. ( _____ ) рублей _____ копеек					
НДС _____ %: _____ руб. / НДС не облагается.					

Подрядчик	Заказчик
_____ / _____ М.П.	_____ / Румянцев М.В./ М.П.